

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget 14-09-2021

Punkt 7: Udviklingsplan for klimatilpasning af Hou

S2020-26784

Resumé

Miljø-, Teknik- og Klimaudvalget besluttede på møde den 19. november 2019 at processen for udarbejdelse af helhedsplan for klimatilpasning i Hou igangsættes indenfor de beskrevne rammer og med de allerede afsatte midler.

Helhedsplanen er igennem processen blevet til en udviklingsplan, som har et længere tidsperspektiv.

Forvaltningen indstiller at Udviklingsplanen for klimatilpasning af Hou godkendes og sendes i offentlig høring.

Baggrund for sagen

Hou har gentagne gange oplevet oversvømmelser fra havet. Det har primært været centreret omkring havnen, men enkelte gange har vandet været oppe omkring Brugsen i Søndergade. Hertil har der været mindre oversvømmelser ved Strandgade.

De forventede klimaforandringer vil medføre stigende havvand, kraftigere storme og øget nedbør. Derfor blev der i 2019 skrevet en ansøgning til Realdania, om at være med i deres kampagne "Byerne og det stigende havvand". Ansøgningen fik afslag fra Realdania og det blev efterfølgende besluttet på MTK møde at gå videre med at få lavet en helhedsplan med de allerede afsatte midler.

Tegnestuen Labland fra Aarhus blev valgt til opgaven grundet deres erfaring med lignende planer, samt deres ekstra fokus på borgerinddragelse.

Borgerinddragelsen fandt sted den 13. og 14. august 2020 med et arrangement der blev kaldt "Hou, havet kommer". Her stod Labland, NIRAS og Odder Kommune for at afholde en række workshops og præsentationer, som gav alle Hou-boere mulighed for at møde op og dele deres tanker og få svar på spørgsmål. Der var vandreture langs kysten, debattmøder, 3D-skitsering og en afsluttende fællesmiddag ved Skibsværftet. Input fra arrangementet danner grundlag for udviklingsplanen.

Da Kystdirektoratet i december 2020 offentliggjorde deres onlineværktøj Kystplanlægger, var deres vurdering at højvandsbeskyttelse i Hou ikke er nødvendig at lave før år 2070. Derfor blev helhedsplanen ændret til en udviklingsplan, som har fokus på, hvordan byen klimatilpasses på langt sigt. Dog indeholder planen forslag til højvandssikring omkring Hou havn. Denne bør laves med det samme, da der allerede har været oversvømmelser her.

Planen er opdelt i etaper, som beskriver, hvordan klimatilpasningen kan laves over tid for at opnå den rette beskyttelse mod havet.

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen skal arbejde med udviklingsplanens etaper over de næste 100 år, da det skal følge klimaets udvikling og de konsekvenser det har i forbindelse med oversvømmelsesrisiko.

Etape 1: Etablering af Havnepladsen med højvandsmur-løsning over til værftet. Trafikprojekt ved færgehavnen, hvor der skal vælges mellem 4 forslag (Bilag 3). Ved Strandgade skal der beredskabsmæssigt klargøres en mobil højvandssikring med watertubes indtil en mere permanent løsning etableres. I denne etape må vand fra de bagved liggende arealer pumpes ud af Beredskabet, hvorfor det forudsættes, at Beredskabet er i besiddelse af sådanne pumper. Det anbefales at finde en løsning ved Spøttrup Bæk i forbindelse med projektet ved Hou Strandcamping, så denne kan forbindes med diget som skal anlægges i etape 4. Dette håndteres i lokalplan for Hou Strandcamping som er under udarbejdelse.

Etape 2: Højvandssikring ved Strandgade enten med højvandsmur eller dige.

Etape 3: Dige og højvandsmur langs kysten fra havnen op til den offentlige parkeringsplads ved Villavej. Muren skal kun anlægges, hvor der ikke er plads til dige, hvilket er ved stenkastningen, der beskytter kyststien.

Etape 4: Dige som forbinder den sidste del af kyststrækningen op til Spøttrup Bæk.

Anlæg af Færgebyen forventes at gå i gang ultimo 2021. Arbejdet med Havnepladsen er forudsat at skulle opstarte primo 2022 med projektering i 2022 og anlæg i 2023. Midler til anlæg er afsat på budget 2021 i overslagsårene.

I arbejdet med Udviklingsplan for Klimatilpasning har Lapland skitseret Havnepladsen, som en del af udarbejdelsen af planen. Resultatet er blevet et meget vellykket design, som bruger et let hævet landskab som klimasikring. Landskabet virker samtidig som afgrænsning mellem trafikken og pladsen og til at formidle overgangen mellem den hævede bebyggelse ved Færgebyen og plads- og promenadeniveauet. Samtidig er håndtering af bådoptag og øvrige havnerelaterede aktiviteter indtænkt. Landskabet vil naturligt begrænse udsynet fra Houvej til Lystbådehavnen, men ikke mere end en højvandsmur samme sted.

Der har været dialog med gruppen bag Hou Havnefest som har været meget positive. Pladsdesignet tager således også højde for, at der stadig er plads til havnefesten. Pladsdesignet har også været præsenteret på offentlige møder og er blevet positivt modtaget. Designet er holdt indenfor den samlede økonomiske ramme til Havneplads og klimasikring forudsat i budget 2021.

Det anbefales at følge Udviklingsplanens etaper og lave klimatilpasningen løbende for at opnå den rette sikring mod havet.

Sagens gang

- Miljø-, Teknik og Klimaudvalget den 14. september 2021

- Økonomi- og Erhvervsudvalget den 27. september 2021
- Byrådet den 4. oktober 2021

Forvaltningen indstiller

At Udviklingsplanen for klimatilpasning af Hou godkendes.

At udviklingsplanen sendes i 8 ugers høring.

Bilag

Udviklingsplan for klimatilpasning af Hou, MTK - del 1

Udviklingsplan for klimatilpasning af Hou, MTK - del 2

Overslag-klimasikring-etaper-udviklingsplan

Udviklingsplan - Bilag 1 - Indledende krav til højvandssikring ENDELIG VERSION

Udviklingsplan - Bilag 2 - Koncept for bagvandshåndtering

Udviklingsplan - Bilag 3 - Linjeføring ved Færgehavnen